

Kraków Borek Fałęcki, ul. Leona Petrażyckiego Dom (Segment środkowy) na sprzedaż za **387 347 PLN**

pow. 82,59 m²

3 pokoje

piętro 1 z 1

2018 r.

4 690 PLN/m²

Opis nieruchomości:

Oferujemy Państwu na sprzedaż dwupoziomowe mieszkanie mieszczące się na pierwszym piętrze w kameralnej zabudowie.

ZAKUP BEZ PROWIZJI ORAZ PODATKU PCC.

Salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, toaleta, funkcjonalne poddasze (obecny układ to dwa pokoje i garderoba- możliwość wydzielenia trzech pokoi lub dwóch pokoi i dodatkowej łazienki) do mieszkania przynależny taras o powierzchni 6 m².

Metraż mieszkania 82,5 m² (po podłodze 106 m²)

Wysokość pomieszczeń: 2,6 m.

Dodatkowym dużym plusem mieszkań jest standard wykończenia, zostały już wykonane tynki na mieszkaniu- oszczędność kilkunastu tysięcy przy zakupie stanu deweloperskiego.

Standard wykończenia: Ściany - gładź gipsowa, tynki, ściany nie wymagają dodatkowej ingerencji wykończenia ; Podłogi - wylewka samopoziomująca, Okna - plastikowe.

Lokalizacja: inwestycja mieści się przy ul. Petrażyckiego, bardzo dobry wyjazd na Zakopiankę czy obwodnicę, szybki dojazd do Centrum.

Zabezpieczenia: teren ogrodzony, monitoring, drzwi antywłamaniowe, domofon.

Cicha i spokojna okolica.

Mieszkania są gotowe do odbioru.

Komunikacja: linie autobusowe miejskie.

Dodatkowe informacje:

Numer oferty: 301560

Typ kuchni: Bez okna otwarta na salon

Kontakt do doradcy:

Dawid Żabiński

tel.: 883 980 527

e-mail: dawid.zabinski@nestbrokers.pl

Dostępne media: woda zimna, woda ciepła, gaz (zamontowany piec dwu funkcyjny z zamkniętą komorą spalania) ,siła, prąd, kanalizacja, internet - możliwość podłączenia.

Dodatkowo 5-letnia rękojmia od dewelopera.

W przypadku dodatkowych pytań zapraszam do kontaktu.

Jeśli zainteresowała Cię okolica, a metraż mieszkania Ci nie odpowiada, zapraszam do kontaktu, znajdę dla Ciebie inną nieruchomość.

Jeśli szukasz mieszkania w innej okolicy, zapraszam do kontaktu, na sprzedaż posiadam ponad 100 inwestycji z rynku pierwotnego w swoim portfolio.

Galeria zdjęć:











Zobacz galerię online:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ